



Beretning for 2009

Jeg byder endnu engang velkommen til generalforsamlingen i Ebbeløkke Vandværk (herefter forkortet som EVA) i Odden Forsamlingshus. Jeg håber, at vi får en god og fremadrettet debat.

Ved indgangen er der uddelt en seddel, hvis man vil have beretning og referat tilsendt. For nemhedens skyld bedes alle, der har mulighed for at modtage e-mail, oplyse denne adresse, så vi kan udsende materialet elektronisk. Det er fordi, det er lidt nemmere og lidt billigere.

Bestyrelsens sammensætning har været uændret siden sidste generalforsamling:

- Formand: Martin Carlsen, Fritidshusejer
- Næstformand: Niels Erik Jensen, Fastboende storforbruger
- Medlem: Niels Peter Hansen, Fastboende mellemforbruger
- Medlem: Hans Christian Andersen, Fritidshusejer
- Medlem: Peer Hjorth, Fritidshusejer

Vi syntes selv, bestyrelsen har en fornuftig sammensætning og vi er spredt over, hvilke forbrugergrupper der er.

Regnskabsmæssigt har vi et samarbejde med registeret revisor Gynther Larsen, som vi møder om lidt, når vi skal diskutere regnskab.

Bestyrelsen har haft 8 bestyrelsesmøder igennem det sidste år, og som sædvane har vi til ét af møderne haft bestyrelsessuppleanterne med.

Værkets tilstand

1) Årligt vandforbrug & spild

Omkring august/september – 14 dage før og 14 dage efter – er vi ude og læse målere af. Det vil sige, at vi kender vandforbruget fra 1.september til 31.august.

I den sidste periode, hvor vi læste af den 31-08-2008, havde vi udpumpet 137.000 m³ vand, hvoraf de 115.531 m³ er løbet igennem målerne hos andelshaverne. Forbruget er steget med ca. 12.000 m³ i forhold til sommeren 2007. Dem der kan huske 2007 ved, at det ikke var nødvendigt at vande der. Årsforbruget svinger meget alt efter vejret.

Bestyrelsen følger løbende det månedlige forbrug og sammenligner det med forbruget de tidligere år – vandværksbestyreren følger det dagligt og kan se, om der skulle opstå brud.

Ledningsnettet er desværre ikke helt tæt. Vi har et spild på knapt 22.000 m³ vand, og det svarer til 15,75%. Det er et fald på 5% i forhold til foregående periode. Spildet er på godt 2,5 m³ i timen.

Grunden til, at spildet er faldet, er det stigende forbrug. Hvis vi ikke brugte noget vand, ville vi have det samme spild på ca 22.000 m³. Det er ikke afhængigt af forbruget. Derfor betyder en stigning i vandforbruget selvfølgelig også et fald i vandspildet.

Vi søger meget efter lækager i vores ledningsnet, som er på 145 km, og bestyrelsen betragter dette arbejde som en af vores fornemmeste opgaver. Det vi skal huske er, at vores ledningsnet stadig er gammelt – selvom vi renoverer meget – meget af det er ca 35 år gammelt.



For omkring 10 år siden, hvor vi fik målere, fik vi et overblik over, hvor spildet og forbruget var. Tidligere vidste man ikke, om forbruget lå ude i vandledningerne – altså som spild – eller om det var hos forbrugerne. Siden vi fik målere op, er forbruget rent faktisk faldet til 1/3. Efter måleropsætningen kan vi også se, hvor godt ledningsnettet er i de forskellige områder. Vi prioriterer en renovering af ledningsnettet, og vi bruger ca 500.000 kr. om året på renovering.

Vi har indkøbt ca. 4.000 m³ igennem vores vandsamarbejde: Odden-Lumsås-Vandforsyning. Det er Lumsås vandværk, Ebbeløkke vandværk og Yderby vandværk, som sammen køber noget vand af GHT vandværk.

2) Vandspild hos forbrugerne

Hvert år oplever vi, at der er forbrugere, der har vandspild.

I det sidste år har vi haft en enkelt sag med en forbruger, som ønskede refusion af vandspild.

Andelshaveren havde ikke lukket for stophanen, og bestyrelsen har afvist at give refusion.

Bestyrelsens holdning er, at vandspild, der er opstået i en periode, hvor huset ikke er beboet, og hvor der ikke er lukket for stophanen, ikke giver mulighed for refusion. Dette gælder hele året.

Husk derfor: luk altid for stophanen, når huset forlades i mere end 1 dags tid.

3) Vandkvalitet

Vores vandkvalitet er pæn. Det største problem, vi har her i Odsherred er salt og NVOC.

NVOC stammer fra, at hele Odsherred er gammel havbund. NVOC er ikke skadeligt i sig selv, men kan være en katalysator – hvis der er bakterier i vandet – så bakteriefloraen udvikler sig mere. Kort fortalt er NVOC et "ikke flygtigt organisk stof". Vi har haft en enkelt måling i løbet af den sidste periode, hvor parameteret på max 4,0 ikke har kunnet holdes, men vi ligger meget pænt i forhold til de andre vandværker.

Vandets saltindhold er det største problem, vi har her på Odden. Det er heldigvis ikke så stort hos os, som hvis man kører ud mod Færgehavnen. Vi ligger meget, meget pænt i forhold til alle parametre og specielt også for området. Vores saltindhold er ikke lavt, men det er ikke foruroligende. Efter indsættelsen af vores nye boring, er det blevet rigtigt fint.

Vi har 7-9-13 ikke oplevet, at der har været bakterier i vores vand igennem en lang årrække, og ihvertfald i den tid, jeg har været med, har jeg aldrig oplevet, at der har været coli-bakterier i vores vand.

Vores vand kommer fra 4 boringer, hvor den ene er næsten spritny, 2 er renoveret siden årtusindeskiftet, og den sidste er en ældre boring. Hvis den skulle falde sammen, laver man en erstatningsboring indenfor 5 eller 10 meter, og da ved vi, at der vil komme vand af samme kvalitet igen.

Oftentimes hører vi i medierne om problemer med vandkvalitet. Senest kender vi sagen fra Køge, hvor man kobede kloakvand sammen med drikkevandet, og her indenfor den sidste måned har vi hørt om stoffet arsen.

Det er bestyrelsens holdning, at man som forbruger har krav på vand af en god kvalitet og ikke mindst oplysninger, hvis der er problemer med vandkvaliteten. Bestyrelsen betragter dette som vores vigtigste opgave.

Omkring arsen, så er det ikke et problem i Odsherred. Vores vandværk ligger med et parameter på 0,12, hvor grænseværdien er 5,0.



4) Værkets tilstand

Gennem de seneste år har vi renoveret meget på vores hovedledninger og hovedanlæg. Kort fortalt, så har vi et vandværk, hvor størstedelen af ledningsnettet er af ældre dato, men hvor vandproduktion og udpumpningssteder ligger på et højt niveau. Desuden er vi dækket godt ind, hvis vi skulle få problemer med bakterier og lignende.

- Vi har fra vores vandværk, der ligger et stykke nede på Sønder Strandvej, og til Søndervangsvej dobbelt ledningsnet.
- Vi har nye pumper forskellige steder.
- Vi har vores vandsamarbejde, som gør, at vi kan købe vand hos GHT vandværk.
- Overby er renoveret.
- Vestre Havnevej er renoveret fra Oddenvej til havnen.
- Vi har 4 boringer.
- Vi er i øjeblikket specielt i gang med at renovere omkring Hegnsvej.
- Vi har fået hele ledningsnettet digitaliseret.

Bestyrelsen har udarbejdet et udkast til beredskabsplan, som er sendt til kommunen til godkendelse. Her må jeg desværre sige, at det er det samme som sidste år: vi har ikke fået noget svar fra kommunen. En sådan plan skal bruges, såfremt vandet bliver forurennet, og vandet enten ikke må drikkes, eller der skal oplyses om kogepåbud.

Bestyrelsen og de 2 ansatte, vi har, deltager selvfølgelig i relevante kurser, så vi kan være på forkant med udviklingen.

5) Daglig ledelse & administration

Den daglige drift er opdelt i to funktioner:

- Administrationen, som varetages af Lil Bajer Sørensen:
 - Kontakten til andelshaverne.
 - Opkrævning af vandafgifter.
 - Registrering af vores udeståender til vores kreditorer.
 - Plus en masse andet, som bare skal gøres.
- Driften af vandværket, som varetages af Alex Lorentzen:
 - Kontakten til andelshavere, som har problemer med vandet, både indenfor og udenfor kontortiden.
 - Har kontakten til vores leverandører og styrer vores renoveringsprojekter.
 - Har døgnvagt i samarbejde med vores VVS-leverandør Frits Jensen.
 - Ellers sørger Alex for, at vi kan levere vand i en god kvalitet hele året.



Der er kontortid mandag til torsdag fra 9⁰⁰ til 12⁰⁰. Hvis der er ledningsbrud, kan man ringe op til vandværket på vores hovednummer 59 32 10 08. Vi har ingen telefonsvarer, men vi har et nummer, der bliver henvist til, så man altid kan få fat i nogen hele døgnet rundt.

Ebbeløkke Vandværk er kommet på nettet.

Vi har fået en hjemmeside på adressen www.eva-vand.dk.

Vi har fået en, der har styr på at lave hjemmesider, til at hjælpe os. Det har kostet 4.000 kr., så det er ikke voldsomt. Han har uddannet Lil, som nu også kan kalde sig webmaster, til selv at kunne sætte nye informationer ind. Blandt andet har vi for 14 dage siden sat informationer ind om arsen, fordi der er forbrugere, der har ringet og skrevet for at høre, om vi har problemer med arsen.

På hjemmesiden kan man sådan set læse næsten alt indenfor de seneste par år om vandværket – man kan læse om generalforsamlinger, regnskaber, takstblad og ikke mindst vand-analyserne, der også kan findes på hjemmesiden.

Vi har tidligere hørt, at nogen så var bange for, at det gik ud over den anden service, men det gør det ikke! Oprettelsen af hjemmesiden er et ekstra tilbud til andelshaverne. Hvis man ikke har lyst eller ikke kan være med i den digitale tidsalder, fortsætter vi på samme måde, som vi gør i dag med hensyn til korrespondance mellem andelshaverne og vandværket. Telefonen bliver overhovedet ikke lukket pga. det.

6) Valgte ledelse

Nu er vi jo 5 i bestyrelsen, og vi får honorar.

Hvert bestyrelsesmedlem får 1.500 kr., og formanden får et tillæg på 10.000 kr.

I løbet af året har bestyrelsen og de ansatte modtaget 2-3 kurve i forbindelse med højtider.

Hvert andet år tillader bestyrelsen at invitere sig selv, de ansatte og vores påhæng til et arrangement.

7) Økonomi

Regnskabet 2008 er forløbet som forventet, både selve resultatet og den likvide kapital. Vi har haft et overskud på 86.034 kr.

Resten af økonomi-beretningen tages under punkt. 3 på dagsordenen: regnskab.

OLV - samarbejdet

Jeg har allerede nævnt samarbejdet mellem Yderby og Lumsås Vandværker, og det går meget gnidningsfrit. Der er tilfredshed alle steder, hvilket faktisk er nemt at forstå:

I Ebbeløkke vandværk sparer vi 400.000 kr., og Yderby vandværk sparer 300-400.000 kr. i forhold til det gamle SLV-samarbejde.

Vanding

Vand er en knap ressource. Vi skal spare på vandet. Det fleste føler, det er meget naturligt at spare på vandet, fordi det er en stor udgift.



Indenfor de næste 5-6 år mærker vi allesammen, der ikke har kloakeret, at det bliver meget dyrere. Så får vi nemlig kloakering, og så bliver det ca 30 kr. dyrere pr. m³, man bruger, ud over vandprisen selvfølgelig.

Vi vil gerne sælge en masse vand, men vi skal også spare på ressourcerne, da de jo ikke er uendelige.

Vi har derfor fastholdt vandingsreglerne, som efterhånden har været gældende gennem en meget lang periode – det var nogle bestyrelsen har overtaget fra tidligere bestyrelser:

- Det er forbudt at vande med sprinkler og lignende. Dette forbud gælder hele året.
- Badebassiner må kun fyldes op fra kl. 20⁰⁰ til 08⁰⁰.
- På lige datoer må husnumre med lige numre vande med håndført slange i tidsrummet 21 - 22, og tilsvarende for ulige husnumre, der må vande på ulige datoer.
- Det er altid tilladt at vande med håndført kande.

Det er klart – hvis man har en vandopsamler – så blander vandværket sig ikke i det.

Henvendelse fra Sonofon

Vi har fået en henvendelse fra Sonofon, der gerne vil have sat en mast op på Hegnsvej. Træerne dernede er ca 13-14 meter høje, og Sonofons mast er på ca 26 meter. Vi har selvfølgelig forespurgt de omkringliggende grundejerforeninger, hvad de syntes om Sonofons ønske, og vi har spurgt om deres holdninger. Sådant en mast er jo ikke køn, men til gengæld er der jo mange, der gerne vil kunne snakke i mobiltelefon, og man vil også gerne være med på det sidste nye: mobilt bredbånd.

Bestyrelsen vil derfor gerne høre nogle holdninger til sådan et projekt – specielt fra de omkringliggende, men også fra de øvrige andelshavere. De omkringliggende grundejere er også en del af vandværket.

Vi har fået enkelte svar tilbage – lidt modsatrettede. Der er 2 grundejerforeninger, der siger, at det vil de ikke være med til. Så er der nogle der ikke syntes, det er optimalt, men godt kan se fordelene, fordi man så kan bruge sin mobiltelefon og sit bredbånd i området.

Sonofon vil selvfølgelig betale alle omkostningerne og betale en årlig leje. Nu skal det ikke være en diskussion om økonomi, men lejeindtægten er ikke så stor; den vil svare til ca 10 kr. pr. andelshaver pr. år, så det vil ikke påvirke ret meget.

Hvis grundejerne er enige om, at det er en dårlig idé, så siger vi også nej i vandværket.

Afslutning

Her ved afslutningen af denne beretning, så vil jeg takke den øvrige bestyrelse for et konstruktivt og ikke mindst muntert samarbejde.

Derudover vil jeg rette en tak til vores ansatte, leverandører og revisorer:



- Allererst vandværksbestyreren, Alex Lorentzen, som er en uvurderlig hjælp for både andelshaverne og ikke mindst bestyrelsen. Han har haft hvert bestyrelsesmedlem med rundt og se, hvad det egentlig er, der ligger på vandværkets område.
- Børge Pedersen, vores tidligere bestyrer, som gik af for 4-5 år siden, efter at have været her i 18 år. Han giver stadigvæk gode råd til Alex, og det er ham, der læser vores målere af. Hvis der er nogle problemer, ringer Alex tit til Børge.
- Kontorassistent, Lil Bajer Sørensen - vores webmaster - der sørger for det administrative og ting og sager med bankerne. Jeg kan sige, at hvis I ikke er glade for Lil, så er jeg, fordi alt det, jeg ikke husker, får jeg at vide af Lil, at jeg skal huske at gøre.
- Frits Jensen VVS og medarbejdere. Frits Jensen har vagtordningen for de perioder, hvor Alex har fri/ferie. Frits Jensen er også vores entreprenør, når der skal laves renoveringer af ledningsnet m.m. Desuden er de altid parate til at rykke ud, også om natten, når der er brud m.m. Det er endda også lykkedes Alex at få Frits til at smide grill-skærer og selv rykke ud, fordi han var den eneste, der kunne køre gravemaskinen den dag.
- Revisor Gynter Larsen, der ud over at lave vores regnskab også kommer med gode råd.
- Vores valgte revisor, Vagn Dalsgaard, som gennemgår regnskabet.
I andelshavere kan være meget trykke ved at have sådan én som Vagn som kritisk revisor.

Allersidst, så vil jeg takke andelshaverne for året, der gik. Jeg ved ikke, om jeg kan sige, vi ikke har haft direkte klager – vi havde ihvertfald én, der var lidt sur på os, fordi vi ikke ville give refusion for vandspild, men ellers har de fleste udtrykt tilfredshed.

Inden jeg returnerer ordet til dirigenten, kan jeg sige, at lørdag den 8/5-2010 har vi mulighed for at mødes her igen.

Jeg takker for ordet.

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Martin Carlsen', written over a horizontal line.

Martin Carlsen, formand